



El mayor congreso de Real Estate europeo reunirá a los principales agentes del capital en The District World Summit 2023

El congreso convoca a expertos internacionales para que compartan sus estrategias y casos de éxito en inversión frente a directivos del sector inmobiliario a escala global

Del 20 al 22 de septiembre, The District World Summit 2023 abordará la reconversión de los activos de oficinas, las oportunidades de inversión generadas por el 'market repricing' y la reestructuración de la deuda de las firmas, entre otras cuestiones

Barcelona, 09 de mayo de 2023 – [The District](#), la gran cumbre internacional dedicada a la inversión inmobiliaria desde el prisma del capital, vuelve del **20 al 22 de septiembre en Fira Barcelona Gran Via** con su segunda edición, a partir de la que se analizará y se dará respuesta a las necesidades y oportunidades para el último trimestre de este año. Más de 250 firmas se reunirán en Barcelona con el objetivo de compartir los proyectos en los que invertir o desinvertir, junto a más de 8.000 profesionales de toda la cadena de valor del Real Estate.

En este contexto, The District 2023 acogerá **The District World Summit**, el mayor congreso europeo enfocado a todas las fuentes de capital, que analizará las últimas tendencias relacionadas con los activos de Residencial, Data Centers, Oficinas, Salud, Senior Living & Student Living, Retail, Hoteles, Industrial y Logística, y otros activos alternativos; además de ahondar en el valor de los criterios ESG para aumentar la rentabilidad de los inmuebles, y presentar los casos de éxito, nuevos conceptos de negocio y modelos que están definiendo la estrategia del capital en Europa. Todo ello, con el telón de fondo de la tecnología como motor de innovación y transformación del Real Estate.

A su vez, en esta edición se llevará sobre la mesa la reconversión que están experimentando algunos activos a causa del descenso de la demanda. Este es el caso de las oficinas, que a raíz del auge del teletrabajo o el aumento de los precios de los alquileres están reajustándose a una realidad donde se reclaman menos espacios de trabajo y más bienes dedicados al "living". Al respecto, también se pondrá el foco en el acceso a la vivienda y en la adecuación de precios, que se ha empezado a detectar en EE. UU. debido a las circunstancias actuales del mercado.

Más de 380 expertos internacionales serán los encargados de guiar al conjunto de la inversión en estas cuestiones, que se debatirán en los cinco auditorios que funcionarán en paralelo y donde se concentrarán perfiles profesionales de alto nivel. Así, todos aquellos expertos, profesionales, gestores de activos y patrimonio, inversores, promotores, representantes de instituciones financieras y asesores, vinculados tanto a entidades públicas como privadas, pueden [presentar sus candidaturas](#) para participar en el The District World Summit 2023 hasta el próximo 24 de julio.

En 2022, el congreso congregó a líderes de la talla de Michael Abel, Head of Europe de TPG; Michael Swank, Senior Managing Director in Real Estate Acquisitions Europe de Blackstone;

The District es un evento de:

NEBEX T.
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS



Cristina García-Peri, Senior Partner de Azora; Juan Pepa, Fundador de Stoneshield; Sophie Taysom, especialista en el desarrollo de los criterios ESG en empresas inmobiliarias; Javier García Carranza, Group Senior Executive VP de Banco Santander; o Carmina Ganyet, Corporate Managing Director de Inmobiliaria Colonial, entre muchos otros.

Con la organización de la segunda edición de The District, Barcelona volverá a situarse en el mapa del Real Estate a escala global con el propósito de que entre de nuevo en el circuito internacional de ciudades que albergan eventos especializados en el capital, como lo hacen Londres, París, Cannes o Ámsterdam.

The District es un evento de:

NEBEXT
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS